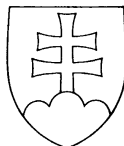


SLOVENSKÁ INŠPEKCIA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
Inšpektorát životného prostredia Bratislava
Jeséniova 17, 831 01 Bratislava

Číslo: 8233/37/2026-20165/2026/370180413/Z8-SZ

Bratislava 23. 06. 2026



R O Z H O D N U T I E

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor environmentálneho posudzovania a povoľovania, Jeséniova 17, 831 01 Bratislava (ďalej len „inšpekcia“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 32 ods. 1 písm. a) zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o IPKZ“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 16 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v platnom znení, a na základe konania vykonaného podľa § 3 ods. 3 písm. b) bod 3., § 3 ods. 3 písm. g), § 3 ods. 4 zákona o IPKZ v spojení so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správnom konaní“) vydáva

zmenu č. 8 integrovaného povolenia,

vydaného rozhodnutím č. 6924-1451/37/2014/Kuc/370180413/IP zo dňa 16. 01. 2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23. 01. 2014 v znení neskorších zmien (ďalej len „integrované povolenie“), ktorým bola povolená činnosť v prevádzke:

„Biodegradačná plocha v areáli skládky v Zohore“ (ďalej len „prevádzka“)

kategorizovanej v Zozname priemyselných činností v Prílohe č. 1 k zákonu o IPKZ pod bodom:

5.1. Zneškodňovanie alebo zhodnocovanie nebezpečných odpadov s kapacitou väčšou ako 10 t za deň, ktorého súčasťou je jedna alebo viacero z týchto činností:

a) biologická úprava

- c) zmiešavanie alebo miešanie pred začatím ktorejkoľvek z ostatných činností uvedených v bodoch 5.1 a 5.2

5.3.

- a) Zneškodňovanie odpadu, ktorý nie je nebezpečný, s kapacitou väčšou ako 50 t za deň, ktorého súčasťou je:
1. biologická úprava;
- b) Zhodnocovanie alebo kombinácia zhodnocovania a zneškodňovania odpadu, ktorý nie je nebezpečný, s kapacitou väčšou ako 75 t za deň, ktoré zahŕňa:
1. biologickú úpravu

pre prevádzkovateľa:

Obchodné meno:	FCC Slovensko, s.r.o.
Sídlo:	Bratislavská 18, 900 51 Zohor
Identifikačné číslo organizácie:	31 318 762
Variabilný symbol prevádzky:	370180208
Adresa prevádzky:	Bratislavská 18, 900 51 Zohor

Súčasťou konania bolo:

V oblasti oblasti povrchových vôd a podzemných vôd:

- podľa § 3 ods. 3 písm. b) bod 3 zákona o IPKZ - povolenie na uskutočnenie vodnej stavby, jej zmenu alebo na odstránenie vodnej stavby – stavba akumuláčnej nádrže.

V oblasti ochrany prírody a krajiny:

- podľa § 3 ods. 3 písm. g) zákona o IPKZ - vyjadrenie k vydaniu rozhodnutia o stavebnom zámere na stavbu, na zmenu stavby alebo na udržiavacie práce. - z dôvodu stavby novej spevnenej plochy a akumuláčnej nádrže.

V oblasti stavebného konania:

- podľa § 3 ods. 4 zákona o IPKZ – vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na stavbu technológie podľa predloženej projektovej dokumentácie o stavebnom zámere „Biodegradačná plocha II“ hlavný projektant Ing. Ivan Gajdoš – Gajdoš-Consulting Engineers, s.r.o. - z dôvodu stavby novej spevnenej plochy a akumuláčnej nádrže,
- podľa § 3 ods. 4 zákona o IPKZ - overenie projektovej dokumentácie stavby „Biodegradačná plocha II“, spracovanej hlavným projektantom Ing. Ivanom Gajdošom, Gajdoš-Consulting Engineers, s.r.o.

Výroková časť integrovaného povolenia sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. V úvodnej časti integrovaného povolenia sa za text:

„Súčasťou konania o zmene integrovaného povoľovania podľa zákona o IPKZ bolo:“

dopĺňa text:

(Z8)

V oblasti oblasti povrchových vôd a podzemných vôd:

- podľa § 3 ods. 3 písm. b) bod 3 zákona o IPKZ - povolenie na uskutočnenie vodnej stavby, jej zmenu alebo na odstránenie vodnej stavby – stavba akumuláčnej nádrže.

V oblasti ochrany prírody a krajiny:

- podľa § 3 ods. 3 písm. g) zákona o IPKZ - vyjadrenie k vydaniu rozhodnutia o stavebnom zámere na stavbu, na zmenu stavby alebo na udržiavacie práce. - z dôvodu stavby novej spevnenej plochy a akumuláčnej nádrže.

V oblasti stavebného konania:

- podľa § 3 ods. 4 zákona o IPKZ. – vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na stavbu technológie podľa predloženej projektovej dokumentácie o stavebnom zámere „Biodegradačná plocha II“ hlavný projektant Ing. Ivan Gajdoš – Gajdoš-Consulting Engineers, s.r.o. - z dôvodu stavby novej spevnenej plochy a akumuláčnej nádrže,
- podľa § 3 ods. 4 zákona o IPKZ - overenie projektovej dokumentácie stavby „Biodegradačná plocha II“, spracovanej hlavným projektantom Ing. Ivanom Gajdošom, Gajdoš-Consulting Engineers, s.r.o.,

pre stavebníka: FCC Slovensko spol. s r.o., Bratislavská 18, 900 51

v prevádzke: Biodegradačná plocha v areáli skládky v Zohore

katastrálne územie: Zohor, okres Malacky, Bratislavský kraj

na pozemkoch: p. č. 24095/1,
Parcely sú evidované ako ostatná plocha.
Vlastník: FCC Slovensko, s.r.o.

p. č. 24111/1
Parcela je evidovaná ako ostatná plocha.
p. č. 24121/1
Parcela je evidovaná ako vodná plocha.
Vlastník: FCC Zohor, s.r.o.

účel stavby: 2302 – Komplexné priemyselné stavby, ktoré nemajú charakter budovy

charakter stavby: trvalá

Členenie stavby na stavebné objekty:

SO-01 Spevnená plocha a akumuláčná nádrž

SO-02 Elektrický prívod a vonkajšie osvetlenie

Opis stavby

Biodegradačná plocha II. je navrhnutá v rozmeroch 58 m x 60m, s celkovou výmerou 3 480 m². Novonavrhovaná plocha je prisunutá priamo ku existujúcej betónovej ploche, ktorá má rozmery cca 110 m x cca 30 m, s celkovou výmerou 3 300 m².

V bezprostrednom susedstve vo vzdialenosti 1,5 m od okraja plochy je navrhnutá akumulčná nádrž na zachytávanie dažďových vôd odtekajúcich z biodegradačnej plochy.

Skladba konštrukčných vrstiev monolitckej dosky je:

Zhutnená a upravená základová špára, $Edf2 = 40 \text{ MPa}$ a pomer $Edf2/Edf1 \leq 2,5$

Štrková vrstva fr. 0-63 mm hr. 200 mm zhutnená na $Edf2 = 60 \text{ MPa}$

Cementom stmelená vrstva zo zmesi CBGM hr. 150 mm a s triedou pevnosti C3/4 , zodpovedajúcej STN EN 14227-1.

Geotextília PP 350 g/m²

Hydroizolácia – PE-HD fólia hr.2,0 mm, proti vode a vlhkosti

Geotextília PP 350 g/m²

Kryt cementobetónový CB II, výstuž polymér. rozptýlenými vláknami, modul 5 x 5 m, hr. = 200 mm

Na identifikáciu je využívaný monitoring areálu skládky odpadov sesterskej spoločnosti FCC Zohor, s.r.o. Ako referenčné objekty slúžia vrty s označením ZV-1, HV-1. Tieto sú situované nad (v zmysle prúdenia podzemnej vody) biodegradačnou plochou. Vrt s označením KV-9 slúži ako indikačný a je lokalizovaný pod biodegradačnou plochou.

Odvodnenie betónovej dosky

Celá plocha je vyspádovaná od východnej strany smerom ku odtoku z plochy do akumulčnej nádrže, ktorý je situovaný pri západnej strane plochy. Základný východo – západný sklon je navrhnutý 2,1 %. Spádovanie je zrejmé z výkresu D.1.3. Celá plocha bude tak vo vodorovnom smere ako aj v miestach zvislých stien zaizolovaná, teda dažďová voda ktorá spadne na plochu nepresiakne do podlažia, ale odtečie ku najnižšiemu miestu na ploche, odkiaľ bude odvedená do novobudovanej akumulčnej nádrže potrubím PP - DN 250 - SN 10. Detail riešenia je zrejmý z výkresu D.1.7

Konštrukčné riešenie akumulčnej nádrže

Dno nádrže aj steny nádrže sú vodotesne zaizolované z PE-HD fólie hrúbky 2 mm, spoje budú realizované celoplošne s teplovzdušne zvarnými spojmi. Izolácia bude uložená na ochrannnej geotextílii plošnej hmotnosti 500 g/m² a rovnakou geotextíliou bude prekrytá. Pri okrajoch plochy bude izolácia vytiahnutá na korunu zvislých stien, aby vytvorila izolovanú vaňu.

Biodegradačná plocha je vybudovaná v areáli skládky odpadov v Zohore, kde je v zmysle platnej legislatívy vykonávaný pravidelný monitoring kvality podzemných vôd, povrchových vôd a monitoring znečisťujúcich látok v pôde, ktorý je odsúhlasený SIŽP- IPKZ povolením pre prevádzkovanie skládky odpadov v Zohore.

Podzemné vody

Navrhnutý monitorovací systém spoločný pre skládku NO aj NNO:

Ako referenčné objekty slúžia vrty s označením ZV-1, HV-1. Tieto sú situované nad (v zmysle prúdenia podzemnej vody) biodegradačnou plochou. Vrt s označením KV-9 slúži ako indikačný a je lokalizovaný pod pôvodnou biodegradačnou plochou.

Podmienky rozhodnutia o stavebnom zámere:

A. Všeobecné podmienky:

1. Stavebníkom bude FCC Slovensko spol. s r. o., Bratislavská 18, 900 51, IČO: 31 318 762.
2. Stavbu je povolené realizovať až po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o zmene č. 8 integrovaného povolenia č. 8233/37/2026-20165/2026/370180413/Z8-SZ zo dňa 23. 06. 2026.
3. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do jedného roka odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o zmene č. 8 integrovaného povolenia č. 8233/37/2026-20165/2026/370180413/Z8-SZ zo dňa 23. 06. 2026.
4. Stavba sa uskutoční v súlade s projektovou dokumentáciou overenou v konaní o stavebnom zámere na stavbu technológie podľa predloženej projektovej dokumentácie o stavebnom zámere „Biodegradačná plocha II“, spracovanej hlavným projektantom Ing. Ivanom Gajdošom, Gajdoš-Consulting Engineers, s.r.o., projektová dokumentácia v rozsahu: Biodegradačná plocha II z 10/2025.
5. Projekt stavby nadobúda stav „overený“ dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia č. 8233/37/2026-20165/2026/370180413/Z8-SZ zo dňa 23. 06. 2026. Inšpekcia po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia vydá prevádzkovateľovi/stavebníkovi samostatnú overovaciu doložku projektu stavby.
6. Stavebník je povinný označiť stavbu tabuľou s údajmi o názve stavby, názve dodávateľa, uvedením stavebného dozoru, termínom zahájenia stavebných prác a termínom ich ukončenia, uviesť, ktorý orgán stavbu povolil, číslo a dátum stavebného povolenia.
7. Bez osobitného povolenia inšpekcie sa stavebník nesmie odchýliť od schválenej projektovej dokumentácie. Pred vykonaním akejkoľvek zamýšľanej zmeny je projektant stavby alebo stavebník povinný prerokovať zamýšľané zmeny stavby s inšpekciou.
8. Stavebník oznámi inšpekcii údaje o zhotoviteľovi stavby písomne najmenej 10 dní pred začatím stavebných prác.
9. Stavebník je povinný písomne oznámiť inšpekcii začatie stavby do 10 dní odo dňa jej začatia.
10. Stavebník alebo stavbyvedúci je povinný viesť stavebný denník.
11. Na stavenisku bude k dispozícii po celý čas výstavby stavebný denník, stavebné povolenie a projektová dokumentácia stavby overená inšpekciou, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.

12. Podľa § 32 ods. (3) Stavebného zákona je zhotoviteľ stavby povinný počas uskutočňovania stavebných prác zaznamenať v stavebnom denníku dohodnuté zmeny oproti overenému projektu stavby a ku kolaudácii stavby zabezpečiť vypracovanie dokumentácie skutočného zhotovenia stavby.
13. Podľa § 35 ods. (10) Stavebného zákona je projektant pri zhotovovaní stavby oprávnený vykonávať na stavenisku dohľad nad zhotovovaním stavby z hľadiska súladu stavebných prác s projektantom stavby; tým nie je dotknuté oprávnenie autora architektonického diela vykonávať dohľad nad zhotovovaním stavby z hľadiska súladu stavebných prác s jeho návrhom (ďalej len „autorský dohľad“). Projektant nezodpovedá za ním neodsúhlasené zmeny a odchýlky od overeného projektu stavby, ku ktorým došlo počas zhotovovania stavby.
14. Podľa § 35 ods. (11) Stavebného zákona Projektant môže odsúhlasiť zmeny projektu stavby až po predbežnom odsúhlasení špecialistom požiarnej ochrany v časti projektu, ktorého sa zmena týka.
15. Stavebník zabezpečí právnickou alebo fyzickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické práce v zmysle zákona č. 487/2021 Z. z. o komore geodetov a kartografov v znení neskorších predpisov, v súlade s § 42 ods. (3) zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) pred začatím stavby vytýčenie jednotlivých častí stavby sa uskutoční podľa vytyčovacích výkresov vypracovaných na základe overeného projektu stavby. O vytýčení stavby a o vyznačení polohy vytýčených bodov v teréne vyhotoví geodet protokol o vytýčení a vytýčenie zaznamená v stavebnom denníku.
16. Podľa § 41 Stavebného zákona sa začatím stavby sa rozumie začatie uskutočňovania stavebných prác priamo súvisiacich so zhotovovaním stavby. Za začatie stavby sa nepovažuje uskutočňovanie prípravných prác, najmä ohradenie miesta stavby a zriadenie staveniska, vybavenie staveniska potrebným zariadením a vybavením, zabezpečenie prístupu a príjazdu na stavenisko, zabezpečenie prívodu vody a elektrickej energie na stavenisko, odstránenie porastov z miesta stavby, vykonanie skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a odvoz odpadu z miesta stavby a označenie stavby.
17. Stavebník môže na výstavbu použiť v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov iba také stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe a zamýšľaný účel a majú také vlastnosti, aby bola po dobu predpokladanej životnosti stavby zaručená jej požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní.
18. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a príslušné technické normy.
19. Stavebné práce realizovať v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov. Počas nich

nesmie prísť k úniku znečisťujúcich látok alebo znečisteniu povrchových a podzemných vôd.

20. Stavebník je povinný zabezpečiť počas realizácie stavby vytvorenie takých opatrení, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a na životné prostredie.
21. Prevádzkovateľ je povinný vykonať skúšky tesností všetkých nových (a takých ktoré sa nepoužívali dlhšie ako jeden rok) potrubí, nádrží a prostriedkov slúžiacich na prepravu znečisťujúcich látok.
22. Kontrolu a skúšky tesnosti môže vykonávať iba odborne spôsobilá osoba s certifikátom na kvalifikáciu na nedeštruktívne skúšanie.
23. Vykonávať stavebné práce v súlade s § 4 zákona č. 543/2002 Z. z. t. j. - každý, kto vykonáva činnosť, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu, poškodzovaniu a ničeniu.
24. Stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca alebo odstraňujúca stavbu sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.
25. Stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca alebo odstraňujúca stavbu sú povinní bezodkladne ohlásiť inšpekcii závady na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť, životy či zdravie osôb.
26. Rozhodnutie o stavebnom zámere platí podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona **2 roky** odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Ne stráca však platnosť, ak bola v týchto lehotách podaná žiadosť o overenie projektu. Rozhodnutie o stavebnom zámere stráca platnosť dňom straty platnosti overovacej doložky.
27. Podľa § 62 ods. 3 stavebného zákona možno lehotu platnosti rozhodnutia o stavebnom zámere predĺžiť na žiadosť stavebníka podanú pred jej uplynutím najviac o dva roky.
28. V zmysle ustanovenia § 65 ods. 6 stavebného zákona overovacia doložka stráca platnosť, ak sa so stavebnými prácami nezačalo do dvoch rokov odo dňa jej vydania.
29. Stavbu dokončiť **do 24 mesiacov** od začatia stavebných prác po overení projektu stavby podľa § 65 Stavebného zákona.
30. Dokončenú stavbu alebo jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno uviesť do užívania až po kolaudácii v zmysle ustanovenia § 66 Stavebného zákona.
31. Pred ústnym pojednávaním v konaní o vydanie rozhodnutia o užívaní stavby je stavebník povinný inšpekcii predložiť najmä:
 - a. vyhodnotenie splnenia podmienok stavebného povolenia. Pri nesplnených podmienkach uviesť aj odôvodnenie nesplnenia,
 - b. opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od stavebného povolenia, ak sa vykonali,

- c. fotokópiu odovzdávacieho a preberacieho protokolu stavby alebo jej časti vrátane prílohy o odchýlkach a prílohy o súpise vád a nedorobkov, podpísaný a opečiatkovaný projektantom, zhotoviteľom a stavebníkom,
 - d. fotokópiu o začatí stavebných prác zo stavebného denníka,
 - e. fotokópie dokladov o odbornej spôsobilosti zhotoviteľa stavby,
 - f. fotokópie dokladov o nakladaní s odpadmi, ktoré vznikli uskutočnením alebo odstránením stavby,
 - g. fotokópie dokladov o overení požadovaných vlastností výrobkov,
32. Na ústne pojednávanie v konaní o vydanie rozhodnutia o užívaní stavby je stavebník povinný inšpekcii predložiť najmä:
- a. projektovú dokumentáciu stavby overenú inšpekciou v integrovanom povolení,
 - b. projekt skutočného vyhotovenia stavby opečiatkovaný a podpísaný zhotoviteľom prác,
 - c. doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku,
 - d. právoplatné integrované povolenie na uskutočnenie stavby.
33. Ak rozhodnutie neobsahuje konkrétne podmienky a povinnosti je stavebník povinný postupovať podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.

Toto rozhodnutie tvorí neoddeliteľnú súčasť integrovaného povolenia vydaného rozhodnutím č. 6924-1451/37/2014/Kuc/370180413/IP zo dňa 16. 01. 2014 a ostatné jeho podmienky zostávajú nezmenené.

O d ô v o d n e n i e

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor environmentálneho posudzovania a povoľovania (ďalej len „inšpekcia“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a § 10 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 32 ods. (1) písm. a) zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o IPKZ“) a na základe konania vykonaného podľa § 3 ods. 3 písm. b) bod 3, § 3 ods. 3 písm. g) podľa § 3 ods. 4 zákona o IPKZ a špeciálny stavebný úrad podľa § 16 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v platnom

zení, na základe písomného vyhotovenia žiadosti prevádzkovateľa FCC Slovensko s. r. o., Bratislavská 18, 900 51 Zohor, IČO: 31 318 762, doručenej Inšpekcii dňa 02. 04. 2026, doplnenej dňa 12. 05. 2026 podľa § 18 ods. 1 a 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správnom konaní“) v súčinnosti s § 11 ods. 5 písm. a) zákona o IPKZ vydáva zmenu č. 8 integrovaného povolenia pre prevádzku „Biodegradačná plocha v areáli skládky v Zohore“, vydaného rozhodnutím č. 6924-1451/37/2014/Kuc/370180413/IP zo dňa 16. 01. 2014, v znení zmien a doplnení (ďalej len „integrované povolenie“).

Nakoľko nejde o podstatnú zmenu podľa § 2 ods. písm. l) zákona o IPKZ správny poplatok sa podľa položky 171a zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov neuhrádza.

Predmetom zmeny č. 8 integrovaného povolenia bolo vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na stavbu technológie podľa predloženej projektovej dokumentácie o stavebnom zámere Biodegradačná plocha v areáli skládky v Zohore. Súčasťou projektu bola stavba biodegradačnej plochy a akumuláčnej nádrže.

Biodegradačná plocha II. je navrhnutá v rozmeroch 58 m x 60m, s celkovou výmerou 3 480 m². Novonavrhovaná plocha je prisunutá priamo ku existujúcej betónovej ploche, ktorá má rozmery cca 110 m x cca 30 m, s celkovou výmerou 3 300 m².

V bezprostrednom susedstve vo vzdialenosti 1,5 m od okraja plochy je navrhnutá akumulčná nádrž na zachytávanie dažďových vôd odtekajúcich z biodegradačnej plochy.

V súvislosti s projektom prevádzkovateľ podal na MŽP SR oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Solidifikačná linka a biodegradačná plocha v areáli skládky odpadov v Zohore“ MŽP SR listom č. 12967/2021-11.1.1/mo 63744/2021 63745/2021 zo dňa 25. 11. 2021, vydalo rozhodnutie v zisťovacom konaní právoplatné dňa 03. 01. 2022 o tom, že navrhovaná činnosť v predložennom oznámení sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Správne konanie sa začalo, v súlade s § 11 ods. 1 zákona č. 39/2013 o IPKZ, dňom doručenia písomného vyhotovenia žiadosti o zmenu č. 8 integrovaného povolenia na inšpekciu.

Prevádzka technologickým vybavením a geografickou pozíciou nemá významný negatívny vplyv na životné prostredie cudzieho štátu, preto cudzí dotknutý orgán nebol požiadaný o vyjadrenie, ani sa nezúčastnil povoľovacieho procesu.

Inšpekcia po preskúmaní predloženej žiadosti, priložených príloh a ich doplnení a v rozsahu svojej právomoci vymedzenej v zákone o IPKZ zistila, že podanie je úplné, preto v súlade s § 11 ods. 5 písm. a) zákona o IPKZ upovedomila

Inšpekcia po obdržaní opravenej a doplnenej žiadosti a v súlade s ustanovením § 11 zákona o IPKZ oznámila

účastníkom konania:

1. FCC Slovensko, s.r.o., Bratislavská 18, 900 51 Zohor
2. FCC Zohor, s.r.o., Bratislavská 18, 900 51 Zohor
3. Obec Zohor, Obecný úrad, Nám 1. mája 1, 900 51 Zohor
4. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, Rovnianska 14, 851 02 Bratislava
5. Ing. Ivan Gajdoš, Gajdoš Consulting, s.r.o., Novomeského 122/6, 960 01 Zvolen

a dotknutým orgánom štátnej správy:

6. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky
7. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek kraja, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Malackách, Legionárska 882, 901 01 Malacky
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, P. O. BOX 26, 820 05 Bratislava
10. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie, odbor integrovanej prevencie
11. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
12. Obec Zohor, Obecný úrad, Nám 1. mája 1, 900 51 Zohor - stavebný úrad
13. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Martinská 49, 821 05 Bratislava

listom č. 8233/37/2026-18568/2026/370180413/Z8-SZ dňa 14. 05. 2026 začatie konania. Podľa § 11 ods. (5) písm. a) zákona o IPKZ inšpekcia v upovedomení o začatí konania určila účastníkom konania a dotknutým orgánom 30 dňovú lehotu na vyjadrenie od doručenia upovedomenia.

Inšpekcia v súlade s § 11 ods. (10) zákona o IPKZ upustila od:

- náležitosti žiadosti a príloh žiadosti podľa § 7,
- zverejnenia žiadosti,
- zverejnenia výzvy a informácií,
- požiadania obce o zverejnenie výzvy a informácií.

V lehote 30 dní určenej inšpekciou sa k vydaniu zmeny integrovaného povolenia účastníci konania nevyjadrili.

Dňa 15. 06. 2026 bol doručený list č. RÚVZBA/OPPL/7957/20012/2026 dotknutého orgánu štátnej správy - Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, kde uviedol, že z hľadiska ochrany zdravia súhlasí so zmenou č. 8 integrovaného povolenia.

K projektovej dokumentácii sa s podmienkami, ktoré boli zapracované v podmienkovej časti stavebného zámeru, vyjadrili:

1. Stanovisko Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Malackách č. ORHZ-MA1-2026/000390-003 zo dňa 29. 04. 2026 súhlasí bez pripomienok.

2. Záväzné stanovisko OÚ Malacky, odbor štátna ochrana prírody a krajiny č. OU-MA-OSZP-2026/010388-002 zo dňa 23. 01. 2026 súhlasí bez pripomienok.

3. Záväzné stanovisko OÚ Malacky, odbor štátna vodná správa č. OU-MA-OSZP-2026/009672-002 zo dňa 04. 03. 2026 súhlasí za podmienok:

- stavebné práce musia byť zrealizované v súlade s vodným zákonom a počas prác a pri užívaní stavby nesmie prísť k znečisteniu povrchových a podzemných vôd,
- pri výstavbe a užívaní stavby nesmie dôjsť k úniku znečisťujúcich látok alebo k znečisteniu povrchových a podzemných vôd,
- pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami bude stavebník postupovať v súlade s § 39 vodného zákona,
- stavebník bude rešpektovať ochranné pásma vodných stavieb, tokov a vodárenských zdrojov.

4. Záväzné stanovisko OÚ Malacky, odbor štátna správa odpadového hospodárstva č. OU-MA-OSZP-2026/009591-002 zo dňa 14. 01. 2026 súhlasí za podmienok:

1. Počas výstavby sa predpokladá vznik nasledovných stavebných odpadov, zaradených podľa Katalógu odpadov (Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov):

Druh odpadu Názov odpadu Kat. Predp. množ. (t)

17 01 01 Betón O 5,06 m³

17 04 05 Železo a oceľ O 0,50 t

17 05 06 Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 O 8092,23 m³

17 09 04 Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 O 5,00 t

2. Pôvodca (Investor) stavebných odpadov je povinný dodržiavať ustanovenia § 14 a § 77 zákona o odpadoch:- zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva (predchádzanie vzniku odpadu, príprava na opätovné použitie, recyklácia, zhodnotenie, zneškodnenie),- odovzdať odpady len osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám.

3. Pôvodcovi stavebných odpadov a odpadov z demolácií sa povoľuje zhromažďovať odpad v mieste jeho vzniku (t. j. v mieste stavby) iba nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne je povinný odovzdať odpad oprávnenému odberateľovi.

4. Pôvodca nebezpečného odpadu je povinný odovzdať odpad len osobe/organizácii oprávnenej na nakladanie s takýmto druhom odpadu.

5. Odpad, kat. č. 17 05 04 – zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03 a kat. č. 17 05 06 – výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05, použitý na skladovanie a na terénne úpravy mimo miesta vzniku (t. j. mimo miesta stavby) bez súhlasu Okresného úradu v sídle kraja je v rozpore so zákonom o odpadoch.

6. Pôvodca stavebných odpadov je následne v kolaudačnom konaní povinný Okresnému úradu v Malackách, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy odpadového hospodárstva dokladovať spôsob nakladania so vzniknutým stavebným odpadom (originál potvrdenia o odovzdaní odpadu z predmetnej stavby do zariadenia na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie stavebného odpadu) a doložiť kópiu vydaného stavebného povolenia.

5. Záväzné vyjadrenie Západoslovenská distribučná a. s. zo dňa 19. 01. 2026 súhlasí s predloženou projektovou dokumentáciou.

6. Stanovisko k stavebnému zámeru SVP, š. p. č. SVP 2280/2026/2 zo dňa 22. 01. 2026 súhlasí za podmienok:

1. Pri navrhovaní, realizácii a prevádzke stavby požadujeme rešpektovať ustanovenia zákona č. 364/2004, Z. z. o vodách (vodného zákona), v znení neskorších predpisov a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov. Pri realizácii a prevádzkovaní stavby nesmie dôjsť k zhoršeniu odtoku povrchových vôd, ani k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd v zmysle vodného zákona.

2. Navrhovaná stavba sa nenachádza v blízkosti vodných tokov, ani vodných stavieb v našej splave, a nezasahuje ani do ich pobrežných pozemkov, resp. inundačných území. Navrhovaný objem záchytnej akumuláčnej nádrže pre novú spevnenú plochu vyhovuje aj požadovanému dažďu (20-ročný 15-min. s intenzitou $238 \text{ l.s}^{-1}.\text{ha}^{-1}$). K projektovej dokumentácii stavby nemáme námietky.

7. Záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii Technický skúšobný ústav Piešťany, a. s., č. 260601523/06/2026/PD za podmienok:

1. Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení elektrickom skupiny B vykonať odbornú prehliadku a odbornú skúšku oprávnenou osobou - revíznym technikom v zmysle §13 Vyhlášky 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.

2. Pracovné prostriedky a stroje (technologické zariadenia), je možné uviesť do prevádzky len po preukázaní zhody výrobkov so všeobecnou úrovňou bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci požadovanou predpismi.

3. Podľa § 5 nariadenia vlády č. 392/2006 Z. z., na výrobkoch, ktorých bezpečnosť závisí od podmienok ich inštalácie (montáže) na mieste používania je potrebné po ich nainštalovaní na mieste a pred ich uvedením do prevádzky (pred ich prvým použitím) vykonať kontrolu ich správnej inštalácie a fungovania podľa § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení

neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, ktorou je aj Technický skúšobný ústav Piešťany, a. s.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vrátane bezpečnosti technických zariadení.

Vzhľadom na to, že žiadny z účastníkov konania nepožiadala o nariadenie ústneho pojednávania, inšpekcia upustila od nariadenia ústneho pojednávania podľa § 15 ods. (1) zákona o IPKZ.

Povoľovaná prevádzka technologickým vybavením a geografickou pozíciou nemá významný negatívny vplyv na životné prostredie cudzieho štátu, preto cudzí dotknutý orgán nebol požiadaný o vyjadrenie, ani sa nezúčastnil povoľovacieho procesu a inšpekcia neuložila opatrenia na minimalizáciu diaľkového znečisťovania a cezhraničného vplyvu znečisťovania.

Inšpekcia na základe preskúmania a zhodnotenia predloženej žiadosti zistila stav a zabezpečenie prevádzky z hľadiska zhodnotenia celkovej úrovne ochrany životného prostredia podľa zákona o IPKZ a usúdila, že nie sú ohrozené ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a sú splnené podmienky podľa zákona o IPKZ a predpisov upravujúcich konania, ktoré boli súčasťou zmeny integrovaného povolenia a preto rozhodla tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možno podať na Slovenskú inšpekciu životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor environmentálneho posudzovania a povoľovania, Jeséniova 17, 831 01 Bratislava odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia účastníkovi konania.

Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.

RNDr. Peter Valentovič, PhD.

riaditeľ

Doručuje sa:

Zoznam účastníkov konania:

1. FCC Slovensko, s.r.o., Bratislavská 18, 900 51 Zohor
2. FCC Zohor, s.r.o., Bratislavská 18, 900 51 Zohor
3. Obec Zohor, Obecný úrad, Nám 1. mája 1, 900 51 Zohor
4. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, Rovniankova 14, 851 02 Bratislava
5. Ing. Ivan Gajdoš, Gajdoš Consulting, s.r.o., Novomeského 122/6, 960 01 Zvolen

Zoznam dotknutých orgánov:

6. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky
7. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek kraja, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Malackách, Legionárska 882, 901 01 Malacky
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, P. O. BOX 26, 820 05 Bratislava
10. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie, odbor integrovanej prevencie
11. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
12. Obec Zohor, Obecný úrad, Nám 1. mája 1, 900 51 Zohor - stavebný úrad
13. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepný závod, Martinská 49, 821 05 Bratislav
14. Technický skúšobný ústav Piešťany, a. s., Krajinská cesta 2929/9, 921 01 Piešťany